

(Tekst jednolity wersja od dnia 23.11.2021 r.)

Regulamin Promocji
(„w dniu 26.11.2021 r.”)

1. Organizatorem Promocji jest **ROBYG Construction Poland Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000435406, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł, opłaconym w całości, nr NIP 525-25-38-782, REGON 146330129, zwana dalej „**Organizatorem**”.
2. Adresatami Promocji są osoby, które są zainteresowane zakupem mieszkania, w ramach inwestycji – osiedla mieszkaniowego pod nazwą „**Royal Residence**” **ETAP 1**, realizowanego przez Organizatora w Warszawie („**Uczestnicy**”).
3. Promocja trwa w dniu 26.11.2021 („**Okres Promocji**”).
4. Promocją objęci są Uczestnicy, którzy spełnią **łącznie** następujące warunki:
 - a) w Okresie Promocji odwiedzą biuro sprzedaży Grupy ROBYG w Warszawie osobiście lub skorzystają z ofertowanych sposobów komunikacji zdalnej i
 - b) w Okresie Promocji podpiszą z Organizatorem umowę rezerwacyjną dotyczącą nabycia oferowanego w ramach promocji lokalu mieszkalnego oraz prawa korzystania z miejsca postojowego w garażu wielostanowiskowym, w ramach pierwszego etapu ww. inwestycji oraz przy zawarciu umowy rezerwacyjnej wpłacą zgodnie z treścią umowy opłatę rezerwacyjną w wysokości wskazanej w umowie.
 - c) w wykonaniu umowy rezerwacyjnej o której mowa wyżej, w terminie wskazanym w umowie, zawrą z Organizatorem w formie aktu notarialnego umowę deweloperską dotyczącą przedmiotowego lokalu mieszkalnego oraz miejsca postojowego.
5. Uczestnicy, którzy spełnią warunki promocji będą mieli prawo, według własnego wyboru, pod warunkiem dostępności, uzyskać korzyść w postaci uprawnienia do nabycia wskazanego w umowie lokalu w cenie katalogowej wraz z prawem korzystania z jednego pojedynczego miejsca postojowego w garażu w obniżonej cenie - ½ ceny katalogowej 40 000 zł za miejsce tj. w cenie 20 000 zł za miejsce. (rabat naliczany będzie już na etapie zawierania umowy rezerwacyjnej);
6. W przypadku gdy umowa Organizatora z nabywcami lokalu, zostanie podpisana przez dwie lub więcej osób ze strony nabywców, będą one uprawnione do nabycia wraz z jednym lokalem w ramach promocji tylko jednego miejsca postojowego w garażu.

7. Organizator zastrzega możliwość zmiany warunków Promocji z ważnych powodów w każdym czasie ze skutkiem na przyszłość.
8. Administratorem Danych Osobowych jest Organizator (dalej także jako „Spółka” lub „Administrator”). Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych – ISecure sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@robyg.com.pl, adres korespondencyjny: Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa. Dane osobowe podawane w ramach Promocji będą przetwarzane w celu realizacji Promocji, w tym przyjęcia zgłoszeń, bieżącego kontaktu, rozpatrzenia ewentualnych reklamacji, na podstawie zgody, o której mowa w art. 6 ust 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO). Dane osobowe podane na potrzeby Promocji będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie, a w przypadku zawarcia umowy będą przetwarzane w celu jej wykonania do czasu zakończenia jej realizacji oraz upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikających z jej wykonania tj. do 6 lat od końca roku w którym poswanianie roszczenie.

W przypadku wyrażenia odrębnej zgody w formularzu zgłoszenia do Promocji dane osobowe mogą być przetwarzane w celu: przekazywania informacji handlowych przez Spółkę, dotyczących ofert Spółek z Grupy ROBYG w formie elektronicznej lub telefonicznej (w zależności od wyboru) bądź w celu udostępnienia danych osobowych w zakresie: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail do: NOTUS FINANSE S.A. z siedzibą przy ul. Marszałkowskiej 76. 00-517 Warszawa w celu przygotowania ofert kredytu hipotecznego uzyskiwanego za pośrednictwem NOTUS FINANSE S.A

Dane osobowe mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Spółki, jak też podmiotom udzielającym wsparcia Spółce na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia. Każda osoba posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, jak też prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne.

9. Niniejszy Regulamin Promocji dostępny jest w Biurach Sprzedaży Grupy ROBYG oraz na stronie internetowej www.robyg.pl (w stosowanej zakładce)

10. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji powinny być zgłoszone Organizatorowi w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem na adres: Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa **w terminie do 30 maja 2023** roku.
11. Organizator zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
12. Reklamacja sprzeczna z niniejszym Regulaminem Promocji, podlega odrzuceniu.
13. Wszelkie spory powstałe na tle Promocji będą rozpatrywane przez właściwy sąd powszechny.
14. Promocja nie dotyczy obecnych pracowników i współpracowników spółek z Grupy ROBYG.
15. Promocja objęta niniejszym regulaminem nie łączy się z innymi promocjami przeprowadzanymi przez Organizatora i spółki z Grupy ROBYG. Udział w promocji jest dobrowolny. Uprawnienie do skorzystania z promocji wygasa również w przypadku: zrzeczenia się roszczeń wynikających z udziału w promocji i podpisania stosownego oświadczenia w tym zakresie, wynegocjowania przez osoby podpisujące umowę szczególnych dogodnych warunków cenowych zakupu określonego lokalu i przynależności, względnie zastosowania cen promocyjnych na określony lokal.

Załącznik (1) – treść oświadczenia dotyczącego rezygnacji z promocji.

Warszawa, dnia

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany,, zamieszkały w, przy ulicy nr m., (zwany dalej „Klientem”), w związku z ustaleniami powziętymi w drodze indywidualnych negocjacji cenowych przeprowadzonych z z siedzibą w Warszawie, oświadczam że przyjmuję do wiadomości, że zastosowanie opisanych w umowie rezerwacyjnej / przedwstępnej nr korzystniejszych warunków było możliwe wyłącznie po uzgodnieniu przez strony wyłączenia oferowanych przez podmioty grupy ROBYG promocji.

Mając powyższe na uwadze niniejszym oświadczam, że z uwagi na wynegocjowane przeze mnie dogodne warunki umowy dotyczącej zakupu lokalu mieszkalnego nr wraz z przynależnościami zlokalizowanego na piętrze budynku mieszkalnego położonego w Warszawie, przy ul., na etapie inwestycji pod nazwą, zrzekam się wszelkich roszczeń mogących wyniknąć z promocji organizowanych przez podmioty grupy ROBYG w tym w ramach promocji organizowanej w dniu r., przez

KLIENT