

Aneks z dnia 31.01.2025 r. do Regulamin Promocji

(1000 zł/m² mniej na wybrane mieszkania w ramach inwestycji pod nazwą „Przystanek Tarnogaj” w dniach 2.01.2025 – 31.01.2025 r.)

organizowanej przez:

Jagodno Estates Spółka Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000287667, o kapitale zakładowym w wysokości 50.000,00 zł, opłaconym w całości, nr NIP 525-240-66-55, REGON 141064901, zwana dalej **„Organizatorem”**

W Regulaminie zmienia się Okres Promocji. Promocja ulega przedłużeniu co do niesprzedanych jeszcze mieszkań objętych promocją i Okres Promocji trwa **od dnia 2.01.2025 do dnia 28.02.2025 r. („Okres Promocji”)**.

Tym samym zmianie ulega także oznaczenie regulaminu promocji na: **„1000 zł/m² mniej na wybrane mieszkania w ramach inwestycji pod nazwą „Przystanek Tarnogaj” w dniach 2.01.2025 – 28.02.2025 r.**, dla klientów, którzy w okresie promocji podpiszą umowę deweloperską oraz dokonają wpłaty części ceny zgodnie z umową deweloperską”

Pozostałe postanowienia pozostają bez zmian.

Regulamin Promocji

(1000 zł/m² mniej na wybrane mieszkania w ramach inwestycji pod nazwą „Przystanek Tarnogaj” w dniach **2.01.2025 – 31.01.2025** r.)

1. Organizatorem Promocji jest **Jagodno Estates Spółka Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000287667, o kapitale zakładowym w wysokości 50.000,00 zł, opłaconym w całości, nr NIP 525-240-66-55, REGON 141064901, zwana dalej „**Organizatorem**”
2. Adresatami Promocji są osoby, które są zainteresowane zakupem oferowanego w promocji mieszkania, w ramach inwestycji pod nazwą „**Przystanek Tarnogaj**”, realizowanego przez Organizatora w Warszawie („**Uczestnicy**”).
3. Promocja trwa **od dnia 2.01.2025 r. do dnia 31.01.2025 r.** („**Okres Promocji**”).
4. Promocją objęci są Uczestnicy, którzy, w Okresie podpiszą z Organizatorem umowę deweloperską, dotyczącą nabycia jednego z oferowanych w ramach promocji lokali mieszkalnych określonych w tabeli poniżej wraz ze wskazanymi tam przynależnościami, w ramach w Inwestycji „**Przystanek Tarnogaj**”, oraz wpłacą zgodnie z treścią umowy deweloperskiej część ceny w wysokości wskazanej w umowie. W przypadku podpisania jednej umowy przez więcej niż jedną osobę będą one traktowane jako jeden Uczestnik. Promocja dotyczy tylko nowych klientów, tj. nie obejmuje klientów, którzy przed Okresem Promocji zawarli umowy rezerwacyjne dotyczące lokali w ramach inwestycji objętej Promocją, co do których w Okresie Promocji ma być zawarta umowa deweloperska.
5. Uczestnicy, którzy **spełnią warunki promocji będą mieli prawo do uzyskania korzyści w postaci możliwości nabycia określonego lokalu odpowiednio z przynależnościami (prawem korzystania z miejsca postojowego lub / i miejsca na jednośląd/rowerowymi) w określonej w złotych polskich cenie zgodnie z tabelą poniżej tj. z rabatem 1000 zł (tysiąca złotych) dla każdego pełnego metra kwadratowego lokalu od ceny katalogowej lokalu:**

NR lokalu	Piętro	Pokoje	Pow. m ²	cena katalogowa brutto lokalu	cena prawa korzystania z miejsca postojowego	cena prawa korzystania z miejsca na jednoślad	Cena brutto w złotych lokalu wraz z przynależnościami przed wprowadzeniem promocji jednocześnie najniższa cena z ostatnich 30 dni przed wprowadzeniem promocji	Cena brutto w złotych lokalu wraz z przynależnościami po wprowadzeniu promocji
PT/C/0/2	0	1	31,34	482322,6	brak miejsca	17185	499507,6	468167,6
PT/C/3/2	3	1	31,34	482322,6	brak miejsca	14980	497302,6	465962,6
PT/C/5/2	5	1	31,34	482322,6	brak miejsca	13580	495902,6	464562,6
PT/C/0/8	0	2	37,51	534517,5	brak miejsca	12670	547187,5	509677,5
PT/C/0/4	0	2	40,59	578407,5	40000	9030	627437,5	586847,5
PT/C/4/5	4	2	43,23	605220	40000	13545	658765	615535

6. Organizator zastrzega możliwość zmiany warunków Promocji z ważnych powodów w każdym czasie ze skutkiem na przyszłość.
7. Administratorem Danych Osobowych jest Organizator (dalej także jako „Spółka” lub „Administrator”). Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@robyg.com.pl, adres korespondencyjny: Al. Rzeczypospolitej 1 Warszawa. Dane osobowe podawane w ramach Promocji będą przetwarzane w celu realizacji Promocji, w tym przyjęcia zgłoszeń, bieżącego kontaktu, rozpatrzenia ewentualnych reklamacji, na podstawie zgody, o której mowa w art. 6 ust 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO). Dane osobowe podane na potrzeby Promocji będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie, a w przypadku zawarcia umowy będą przetwarzane w celu jej wykonania do czasu zakończenia jej realizacji oraz upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikających z jej wykonania tj. do 6 lat od końca roku w którym poswatacie roszczenie.

W przypadku wyrażenia odrębnej zgody w formularzu zgłoszenia do Promocji dane osobowe mogą być przetwarzane w celu: przekazywania informacji handlowych przez Spółkę, dotyczących ofert Spółek z Grupy ROBYG w formie elektronicznej lub telefonicznej (w zależności od wyboru) bądź w celu udostępnienia danych osobowych w zakresie: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail do: NOTUS FINANSE S.A. z siedzibą przy ul. Marszałkowskiej 76. 00-517 Warszawa w celu

przygotowania ofert kredytu hipotecznego uzyskiwanego za pośrednictwem NOTUS FINANSE S.A..

Dane osobowe mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Spółki, jak też podmiotom udzielającym wsparcia Spółce na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia. Każda osoba posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, jak też prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne.

8. Niniejszy Regulamin Promocji dostępny jest w Biurach Sprzedaży Grupy ROBYG oraz na stronie internetowej www.robyg.pl (w stosowanej zakładce).
9. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji powinny być zgłoszone Organizatorowi w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem na adres: Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa w terminie do 30 czerwca 2026 roku.
10. Organizator zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
11. Reklamacja sprzeczna z niniejszym Regulaminem Promocji, podlega odrzuceniu.
12. Wszelkie spory powstałe na tle Promocji będą rozpatrywane przez właściwy sąd powszechny.
13. Promocja nie dotyczy obecnych pracowników i współpracowników spółek z Grupy ROBYG.
14. Promocja objęta niniejszym regulaminem nie łączy się z innymi promocjami przeprowadzanymi przez Organizatora i spółki z Grupy ROBYG.
15. Udział w promocji jest dobrowolny. Uprawnienie do skorzystania z promocji wygasa również w przypadku: zrzeczenia się roszczeń wynikających z udziału w promocji i podpisania stosownego oświadczenia w tym zakresie, wynegocjowania przez osoby podpisujące umowę szczególnych dogodnych warunków cenowych zakupu określonego lokalu i przynależności, względnie zastosowania cen promocyjnych na określony lokal i przynależności.

Zał. (1) - treść oświadczenia dotyczącego rezygnacji z promocji.

Wrocław, dnia

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany,, zamieszkały w, przy ulicy

..... nr m, (zwany dalej „Klientem”), w związku z ustaleniami powziętymi w drodze indywidualnych negocjacji cenowych przeprowadzonych z z siedzibą w Warszawie, oświadczam że przyjmuję do wiadomości, że zastosowanie opisanych w umowie rezerwacyjnej / przedwstępnej nr korzystniejszych warunków było możliwe wyłącznie po uzgodnieniu przez strony wyłączenia oferowanych przez podmioty grupy ROBYG promocji.

Mając powyższe na uwadze niniejszym oświadczam, że z uwagi na wynegocjowane przeze mnie dogodne warunki umowy dotyczącej zakupu lokalu mieszkalnego nr wraz Z przynależnościami zlokalizowanego na piętrze budynku mieszkalnego położonego we Wrocławiu, przy ul., na etapie inwestycji pod nazwą, zrzekam się wszelkich roszczeń mogących wynikać z promocji organizowanych przez podmioty grupy ROBYG w tym w ramach promocji organizowanej w dniach - r., przez

KLIENT