

Informacje dotyczące przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym, zawarte w:	miejsowych planach zagospodarowania przestrzennego	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Zachodniego Pasma Pyrskiego w rejonie ul. Poleczki - uchwała Rady m.st. Warszawy nr LXXXIX/2239/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r.* ▪ Planowane tereny przystanków kolejowych (z dopuszczeniem budowy dworca kolejowego): – F3.KKp - w rejonie ul. Pilotów i ul. Zatorze (rejon Terminala Cargo II). ▪ Planowane ulice zbiorcze: – 2KDZ - przedłużenie istniejącej ul. Kłobuckiej w stronę południową, wzdłuż ul. Zatorze; – 5KDZ - ul. Poloneza. ▪ Planowane ulice lokalne: – 2KDL - na wschód od ul. Hołubcowej (od ul. Poleczki w stronę południową); – 3KDL - ul. Hołubcowa (od ul. Mortkowicza w stronę południową); – 5KDL - ul. Mortkowicza; – 7KDL - ul. Wodzirejów. ▪ Planowane drogi dojazdowe: – 1KDD - ul. Tango; – 3KDD - połączenie ul. Wyczółki z ul. Poleczki, w rejonie ul. Półksiężycy; – 9KDD - przedłużenie ul. Osmańskiej w stronę południową do ul. Płasy; – 10KDD - na południe od ul. Mortkowicza 5 (łącznie planowaną ulicę zbiorczą 2KDZ i planowaną ulicę dojazdową 9KDD); – 11KDD - na północ od ul. Mortkowicza 5 (biegnąca od granicy planowanej ulicy zbiorczej 2KDZ do ul. Hołubcowej); – 12KDD - połączenie ul. Poloneza z ul. Hołubcową, na południe od ul. Polki; – 13KDD - na wschód od ul. Hołubcowej, na przedłużeniu planowanej ulicy wewnętrznej C6.KDW. ▪ Planowane drogi wewnętrzne: – B16.KDW - fragment ul. Hołubcowej (w rejonie ul. Mortkowicza); – C6.KDW - w rejonie ul. Hołubcowej i przedłużenia ul. Osmańskiej (9KDD); – D6K.DW - droga łącząca ul. Poloneza z projektowaną drogą 2KDL. ▪ Planowane place miejskie: – 1KDP-P - w rejonie ul. Kłobuckiej, ul. J. Mortkowicza i ul. Zatorze; – 2KDP-P - pomiędzy ul. Hołubcową a ul. Polki; – 3KDP-P - w rejonie ul. Wodzirejów, ul. Poloneza i ul. Polki; – 5KDP-P - w rejonie skrzyżowania ul. Kłobuckiej, ul. Wyczółki, ul. Nowy Służewiec i ul. Poleczki. ▪ Planowane ścieżki rowerowe: na przedłużeniu ul. Kłobuckiej stronę południową (2KDZ); wzdłuż ul. Osmańskiej (8KDD); ul. Poloneza; ul. Otomańska; ul. Łączyny (1KDL (obecnie ul. Chodzonego)); ul. Mortkowicza; ul. Wodzirejów; na terenach planowanych placów miejskich 1KDP-P i 2KDP-P. ▪ Planowane ciągi spacerowe ogólnodostępne na terenach zieleni: wzdłuż kanału Grabowskiego na terenach: H26.ZN/WS, H25.ZN/WS, H24.ZN/WS, H23.ZN/WS. ▪ Planowane przejścia podziemne: pod istniejącą bocznica kolejową w rejonie ul. Pilotów i ul. Zatorze oraz pod trasą N-S do projektowanego przystanku kolejowego (przejście piesze przez ul. Wirażową może być realizowane w formie przejścia podziemnego lub przejść w poziomie jezdnii). ▪ Planowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: – pompownie ścieków komunalnych – na terenie A7.I-KŚ, na północ od wiaduktu przy ul. Poleczki i ul. Wirażowej; – pompownie i podczyszczania wód opadowych - na terenie H.27.I-Kd (w rejonie ul. Hołubcowej, ul. Polki i Kanału Grabowskiego);
---	--	--

		– elektroenergetyczne linie kablowe wysokiego napięcia 110 kV - wzdłuż ulic: Poleczki (1KDG); Poloneza (5KDZ); – przebudowa Kanału Grabowskiego oraz rowów A i B. ▪ Planowane tereny usług sportu, turystyki i rekreacji: – H9.US/U-T - rejon ul. Hołubcowej, ul. J. Mortkowicza i ul. Polki; – H10.US/U-T - rejon ul. Hołubcowej, na północny-zachód od Jeziora Grabowskiego. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej i wód powierzchniowych: – H26.ZP/WS - w rejonie ul. Hołubcowej. ▪ Planowane tereny rekreacyjno-wypoczynkowe obejmujące tereny zieleni naturalnej i wód powierzchniowych: – H23.ZN/WS, H24.ZN/WS, H25.ZN/WS - w rejonie ul. Polki, ul. Poloneza, ul. Hołubcowej. ▪ Planowane tereny usług nauki, wystawiennictwa, handlu i biur: – E1.U-N/W/HB, E2.U-N/W/HB - w rejonie ul. Tango i ul. Poloneza. ▪ Planowane tereny usług handlu i biur, usług wystawienniczych, produkcji wysokich technologii i centrów logistycznych: – A3.U/P-S/KL, A4.U/P-S/KL - tereny pomiędzy lotniskiem a ul. Wirażową; – B1.U-HB/W/P-S - w rejonie skrzyżowania ul. Kłobuckiej z ul. Poleczki; – B4.U-HB/W/P-S, B5.U-HB/W/P-S - w rejonie ul. Osmańskiej i ul. Otomańskiej; – B6.U-HB/W/P-S - w rejonie ul. Osmańskiej i ul. Mortkowicza; – E3.U-HB/W/P-S - w rejonie ul. Poleczki i ul. Tango. ▪ Planowane tereny usług handlu i biur oraz parkingów i garaży wielopoziomowych (z dopuszczeniem lokalizacji garażu wielopoziomowego, w szczególności garażu w systemie Park&Ride): – H1.U-HB/KD-Gw - w rejonie ul. Zatorze, ul. Osmańskiej i ul. Mortkowicza. ▪ Planowane tereny obsługi cmentarzy: – H22.ZCU - w rejonie Cmentarza Parafialnego w Grabowie i Kanału Grabowskiego. ▪ Planowane tereny usług handlu i biur, usług wystawienniczych, produkcji wysokich technologii i centrów logistycznych oraz sortowni odpadów: – C1.U-HB/W/P-S/I-O - pomiędzy ul. Zatorze a ul. Osmańską. ▪ Planowane tereny usług handlu i biur, usług wystawienniczych, produkcji wysokich technologii i centrów logistycznych oraz sortowni odpadów: – C1.U-HB/W/P-S/I-O - pomiędzy ul. Zatorze a ul. Osmańską. ▪ Planowane tereny usług handlu i biur: – B11.U-HB - w rejonie ulic: Tyrolskiej, Hołubcowej, Mortkowicza i Kanału Grabowskiego; – D3.U-HB - w rejonie ul. Polki i Kanału Grabowskiego; – G1.U-HB - w rejonie skrzyżowania ulic: Wyczółki i Poleczki; – H2.U-HB - w rejonie ulic: Mortkowicza, Hołubcowej i Osmańskiej; – H3.U-HB - teren na północny wschód od terenów DHL przy ul. Osmańskiej; – H7.U-HB - teren na północ od Cmentarza Parafialnego w Grabowie. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług: – H12.MN/U - teren na północny zachód od Jeziora Grabowskiego; – J19.MN/U - w rejonie skrzyżowania ulic: Poloneza i Wodzirejów. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: – J32.MN - w rejonie skrzyżowania ulic: Tango i Wodzirejów. Uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej. ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z funkcjami usługowymi wraz z garażem, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną oraz inwestycji towarzyszącej położonej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji
--	--	---

		mieszkaniowej polegającej na realizacji publicznego terenu zieleni urządzonej wraz z chodnikami, elementami małej architektury, w tym infrastrukturą wypoczynkową oraz rekreacyjną lub sportową, niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 29, 3/14, 3/20 obr. 1-08-13, ul. Postępu 4, uchwała nr LXXVII/2506/2023 (09-02-2023). <i>* Użyte w opisie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sformułowanie „planowane” oznacza możliwość realizacji wszelkich robót budowlanych wymienionych w art. 3 pkt 7 Prawa budowlanego, tj. budowy, przebudowy, montażu, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego.</i>
	decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	Informacja o decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych przez Prezydenta m.st. Warszawy. - Realizacja kolejowego frontu rozładunkowego paliwa lotniczego dla składu paliw Lotniska Okęcie wraz z układem torów kolejowych i dalekosiężnym rurociągiem paliwowym, dz. ew. nr 23, 24, 25, 26, 27, 29; 23/1, 23/4, 23/5; 4/2, 4/6, 4/16, 4/28, 10/5, 10/6, 10/22, 18/1, 8/4, 9/1, 9/4; 4/11, 4/17, 4/18, 4/20, 5/14, 5/18, 5/20, 5/22, 6/13, 6/15, 6/17, 8/9, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 12/6, 18, 23/7, 23/8, 23/9, 23/10, 23/11, 23/12, 23/13; 8/4, 8/9, 8/10, 8/11, 10/4, 10/5, 11/15, 11/16, 11/17, 11/19, 11/21, 11/22, 11/26, 18/2, 19, 22/4, 22/5, 22/9, 22/11 obr. 20605; 20607; 20610; 20611; 20617, ul. Wirażowa, decyzja nr 20/12 (12-04-2012). - Budowa portu rozładunkowego dla Lotniska Chopina, ul. Wirażowa w dzielnicy Włochy, decyzja nr 33/12 (23-08-2012). - Realizacja kolejowego frontu rozładunkowego paliwa lotniczego dla składu paliw Lotniska Okęcie wraz z układem torów kolejowym i dalekosiężnym rurociągiem paliwowym, dz. ew. nr 64; 1/2, 20/16, 20/18, 20/19, 20/17; 34, 25/16, 19/2 obr. 1-08-18; 1-08-19; 1-08-20, w rejonie ul. Wyczółki, Nowy Służewiec, Poleczki w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 001/CP1/13 (08-01-2013). - Budowa sieci energetycznej SN na odc. ul. Poleczki - ul. Łączyzny, dz. ew. nr 37/1, 13/3, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 26/2, 36/1, 13/5, 13/6, 13/7, 1/2, 1/3; 111/4, 111/3, 122/3, 122/4, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8, 122/9, 122/10, 122/11, 122/12, 122/13, 62/6, 131/7, 131/6, 104, 102/6, 60/3 obr. 1-08-22; 1-08-18, w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 012/CP/13 (11-03-2013). - Budowa sieci gazowej sc DN 63mm PE 100 długości L=63m, dz. ew. nr 71, 76, 77, 78 obr. 1-08-18, ul. Wyczółki w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 016/CP/13 (19-04-2013). - Budowa linii kablowych średniego napięcia, dz. ew. nr 36, 49/1, 49/2, 49/4; 55/1, 122/4, 122/17, 128/3, 128/14; 1/1, 1/2, 8/2, 9, 10/1, 10/2, 11/1; 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 114/2, 114/3 74; 1/15, 1/14, 1/12, 1/11, 1/10, 1/9, 1/8, 1/7, 1/1 obr. 1-08-15; 1-08-18; 1-08-25; 1-10-74; 1-10-75, ul. Poleczki, Pileckiego, Roentgena w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 033/CP/13 (04-07-2013). - Budowa sieci gazowej dystrybucji sc (max. ciś. robocze MOP=do 0,5 Mpa), dz. ew. nr 11/1 (cz.); 15/1, 16/3, 16/4, 16/6, 43/3, 43/4, 17/1, 135/1, 135/2, 135/3 obr. 1-08-17; 1-08-18, ul. Kłobucka, Łączyzny w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 006/CP/14 (21-02-2014). - Budowa rurociągu paliwowego łączącego rurociąg dalekosiężny PPL z Bazą Paliw PETROLOT polegającej na realizacji rurociągu dalekosiężnego wraz z obiektami towarzyszącymi w zakresie kabla światłowodowego, dz. ew. nr 23/5; 29, 30, 18/4, 22/4, 21, 20/2, 17/2, 15/1, 19/1, 14/1, 12/1, 7/2 obr. 20607; 20605, ul. Winiarska, Narkiewicza, decyzja nr 13/14 (07-05-2014). - Budowa drogi publicznej z infrastrukturą towarzyszącą, dz. ew. nr 8 (cz.), 3 (cz.), 15/1 (cz.); 131/ (cz.) 51 (cz.) obr. 1-08-17; 1-08-18; 1-08-15, ul. Taborowa w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 021/CP/14 (12-06-2014). - Budowa hali magazynowej z częścią socjalną, ul. Kłobucka, decyzja nr 6/URN/C1/14 (17-06-2014).

	▪ Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na funkcję usługowo-mieszkalną z elementami zagospodarowania terenu Wyścigów Konnych Służewiec, dz. ew. nr 36 (cz.) obr. 1-08-15, ul. Puławska 266 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 030/CP/15 (27-04-2015). ▪ Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia, dz. ew. nr 71 (cz.), 111/5 obr. 1-08-18, ul. Wyczółki w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 067/CP/15 (17-11-2015). ▪ Budowa obiektów zaplecza technicznego, w tym: stacji paliw płynnych, wiaty magazynowej, budynku warsztatowego z jednostanowiskową myjnią samochodową oraz zapleczem administracyjno-socjalnym wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, dz. ew. nr 131/7 obr. 1-08-18, ul. Łączyń 8 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 073/CP/15 (09-12-2015). ▪ Budowa linii kablowej nn wraz ze złączem kablowo-pomiarowym, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 43/3 (cz.), 43/4 (cz.), 15/1 (cz.); 11/1 (cz.) obr. 1-08-18; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 010/CP/17 (25-04-2017). ▪ Budowa budynku biurowo-magazynowego, ul. Kłobucka 21, dz. ew. nr 17/1, 17/3, 17/4 obr. 1-08-14, decyzja nr 2/URN/C1/18 (23-02-2018). ▪ Budowa linii kablowej nn, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 38/3, 50, 59/2 obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 013/CP/18 (26-06-2018). ▪ Budowa stacji transformatorowej SN/nn, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 59/1 obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 014/CP/18 (17-07-2018). ▪ Budowa antenowej konstrukcji wsporczej dla systemu MODE S MLAT/ADS-B na potrzeby kontroli lotniska Chopina w Warszawie, dz. ew. nr 9/7 obr. 2-06-16, w dzielnicy Włochy, decyzja nr 46/19 (19-06-2019). ▪ Budowa gazociągu sc DN 32 wzdłuż drogi wewnętrznej na odc. od istniejącego gazociągu DN 65 w ul. Kłobuckiej do pl. Farmacji, ul. Łączyń, dz. ew. nr 11/1; 16/3, 16/4, 16/9, 6/23, 16/24, 28/9, 135/4, 135/6, 135/8, 28/1, 16/7 (cz.), 15/1, 43/3, 43/4, 17/1 obr. 1-08-17; 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 022/CP/19 (26-06-2019). ▪ Budowa elementów zagospodarowania terenu i rozbudowa sieci oświetlenia ulicznego, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 20/1 (cz.) obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 042/CP/19 (13-12-2019). ▪ Budowa stacji transformatorowej, ul. Boksterska, dz. ew. nr 15/1 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 043/CP/19 (13-12-2019). ▪ Budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej oraz budowa sieci ciepłowniczej, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 20/1, 11/1 obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 044/CP/19 (16-12-2019). ▪ Budowa sieci wodociągowej, ul. Boksterska, dz. ew. nr 15/1 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 045/CP/19 (30-12-2019). ▪ Budowa sieci kanalizacji deszczowej, ul. Boksterska, dz. ew. nr 15/1 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 046/CP/19 (30-12-2019). ▪ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Boksterska, dz. ew. nr 15/1 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 047/CP/19 (30-12-2019). ▪ Budowa sieci ciepłej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej, ul. Kłobucka 23a, dz. ew. nr 9/2 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 11/CP/2020 (08-07-2020). ▪ Budowa i przebudowa infrastruktury technicznej, tj. przebudowa osiedlowych sieci ciepłowniczych, kabli elektroenergetycznych SN i NN oraz budowa odwodnienia ul. Kłobuckiej, budowa kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia do zasilania oświetlenia drogowego, budowa i przebudowa słupów oświetleniowych oraz przebudowa szafy oświetleniowej i złącza kablowego, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 15/2
--	---

		(cz.), 11/1 (cz.), 18/3 (cz.), 20/1 (cz.) obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 20/CP/2020 (01-10-2020). ▪ Budowa sieci wodociągowej DN 150, L ca 94,8 m, ul. Nowy Służewiec, dz. ew. nr 37/1 (cz.), 38/2 (cz.), 33/2 (cz.); 13/1 (cz.), 13/2 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 30/CP/2020 (07-12-2020). ▪ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej DN 200 mm o L ca 82,02 m, DN 300 mm o L ca 15,26 m, ul. Nowy Służewiec, dz. ew. nr 33/3 (cz.), 51 (cz.), 38/2 (cz.), 33/2 (cz.); 11/1 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 31/CP/2020 (07-12-2020). ▪ Rozbudowa i przebudowa budynku biurowo-magazynowego, ul. Kłobucka 21, dz. ew. nr 17/3 obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 11/URN/C1/20 (09-12-2020). ▪ Budowa stacji transformatorowej, ul. Bokerska, dz. ew. nr 15/3 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 13/CP/2021 (21-04-2021). ▪ Budowa sieci wodociągowej DN150, sieci kanalizacji sanitarnej DN200, sieci kanalizacji deszczowej DN500, osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN65, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 18 (cz.) obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 14/CP/2021 (21-04-2021). ▪ Budowa kontenerowej stacji transformatorowej 15,04 kV, ul. Kłobucka 13, dz. ew. nr 14 (cz.) obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 21/CP/2021 (16-07-2021). ▪ Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN80, sieci wodociągowej DN150, kanalizacji deszczowej DN500, kanalizacji sanitarnej DN200, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/15 obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 25/CP/2021 (02-09-2021). ▪ Budowa sieci wodociągowej Dn 150 i sieci kanalizacji sanitarnej Dn 200, ul. Koprowskiego i Pieskowej Skały, dz. ew. nr 11/1 (cz.); 10 (cz.), 15/1 (cz.), 17/1 (cz.), 23/4 (cz.), 28/1 (cz.), 28/12 (cz.), 43/3 (cz.), 43/4 (cz.), 135/4 (cz.), 135/5 (cz.), 135/6 (cz.), 135/7 (cz.), 135/8 (cz.) obr. 1-08-17; 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 27/CP/2021 (25-10-2021). ▪ Budowa sieci wodociągowej DN 150 Lok=168 m i sieci kanalizacji sanitarnej DN 200-150 Lok=171m, w rejonie ul. Nowy Służewiec, dz. ew. nr 38/1, 35/1, 31/1, 36/3, 36/4, 52/1, 54/1, 38/2 (cz.); 17/12, 13/1 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 28/CP/2021 (03-12-2021). ▪ Budowa linii kablowej SN-15kV, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 11/1 (cz.) obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 31/CP/2021 (20-12-2021). ▪ Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym zamkniętym podziemnym, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 11/2, 11/1 (cz.) obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 33/CP/2021 (21-12-2021). ▪ Budowa wodociągu Dn150, ul. H. Koprowskiego/Pieskowa Skała, dz. ew. nr 16/23, 16/10, 16/8, 28/9, 28/13 i 28/14 obr. 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 22/CP/2022 (02-12-2022). ▪ Budowa sieci ciepłej Dn125/Dn100, ul. H. Koprowskiego/Pieskowa Skała, dz. ew. nr 11/1 (cz.); 43/3 (cz.), 43/4 (cz.), 17/1 (cz.), 135/4 (cz.), 135/5 (cz.), 135/6 (cz.), 135/7 (cz.), 135/8 (cz.), 135/13 (cz.), 28/1 (cz.), 28/9 (cz.), 9/5 (cz.), 23/3 (cz.), 23/5 (cz.), 28/13 (cz.), 10 (cz.) obr. 1-08-17; 1-08-18 obr. 1-08-17; 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 23/CP/2022 (06-12-2022). ▪ Budowa kanalizacji deszczowej, oświetlenia, sieci elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej i odwodnienia, ul. Pieskowa Skała, dz. ew. nr 4/3, 16/8, 16/10, 16/23 i 28/9; 15/12 obr. 1-08-18; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 2/CP/2023 (28-02-2023). ▪ Budowa kontenera usługowego niezbędnego do prawidłowego zapewnienia świadczenia usług przewozu lotniczego, dz. ew. nr 16/3 obr. 2-06-07, w rejonie ul. Żwirki i Wigury 1, w dzielnicy Włochy, decyzja nr 27/CP/2023 (16-05-2023).
--	--	--

	▪ Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/3, 9/40, 18 obr. 1-08-14 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 7/CP/2023 (23-06-2023). ▪ Przebudowa sieci gazowej dystrybucyjnej średniego ciśnienia (max. ciś. robocze MOP = 0,5 Mpa), ul. Wyczółki, dz. ew. nr 77, 78 obr. 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 21/URN/CP/2024 (16-09-2024). ▪ Budowa miejskiej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV, ul. Wyczółki, dz. ew. nr 93/2 (cz.) obr. 1-08-18 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 1/URN/CP/2025 (30-01-2025). Informacje o wydanych decyzjach o warunkach zabudowy wydanych przez Prezydenta m. st. Warszawy. ▪ Budowa kompleksu mieszkaniowo-biurowo-usługowego z garażami podziemnymi, wolnostojących budynków portierni i stacji transformatorowych, urządzeń budowlanych związanych z obiektem, chodników w pasie drogowym oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i zjazdów z ulicy, ul. Bokerska. dz. ew. nr 7, 8/1, 8/2; 18; 34 obr. 1-08-14; 1-08-13; 1-08-12, decyzja nr 264/08 (07-08-2008). ▪ Budynek usługowy (handel) z urządzeniem reklamowym, parkingiem i zjazdem i budowa fragmentu drogi dojazdowej (ul. Łączyńny), ul. Kłobucka, Łączyńny. dz. ew. nr 15/1, 17/1, 17/2 (cz.), 31/1, 31/2, 32/1 (cz.), 32/2 (cz.), 43/3, 43/4, 43/7, 43/8 (cz.); 11/1 obr. 1-08-18; 1-08-17, decyzja nr 146/13 (24-10-2013). ▪ Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z niewielką częścią usługową w parterach budynków, garażem podziemnym z infrastrukturą techniczną (drogą dojazdową, dojazdami, oświetleniem zewnętrznym), ul. Kłobucka, dz. ew. nr 15/1 (cz.), 43/3 (cz.), 43/4, 17/1, 135/1, 135/2, 135/3, 28, 16/6, 16/2, 16/5; 16/3, 16/4 obr. 1-08-17; 1-08-18, decyzja nr 035/14 (28-03-2014). ▪ Budowa części komunikacji wewnętrznej i infrastruktury technicznej, ul. Wirażowa, dz. ew. nr 22/17, 23/2, 22/16 (dawne działki: 22/2, 22/7, 23) obr. 2-06-17, decyzja nr 127/2015 (13-08-2015). ▪ Budynek biurowo-usługowy z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i miejscami postojowymi oraz dojazdem, ul. Łączyńny. dz. ew. nr 133/2, 12/2, 62/4, 62/5, 131/7, 62/6, 111/4 obr. 1-08-18, decyzja nr 150/15 (30-12-2015). ▪ Zmiana sposobu użytkowania części budynku z funkcji magazynowej na biurową wraz z elementami zagospodarowania, ul. Łączyńny, dz. ew. nr 131/4 obr. 1-08-18, decyzja nr 003/16 (13-01-2016). ▪ Budowa budynku biurowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Nowy Służewiec, dz. ew. nr 67 obr. 1-08-18, decyzja nr 010/17 (31-01-2017). ▪ Budynek wielorodzinny z lokalami usługowymi w parterze i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 20 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 050/17 (19-05-2017). ▪ Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej, ul. Łączyńny, dz. ew. nr 12/2, 13/2, 62/4, 131/4, 131/5 obr. 1-08-18, decyzja nr 096/17 (04-09-2017). ▪ 2 budynki wielorodzinne (w tym 1 z usługami na parterze, drogą dojazdową wraz z elementami zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną), ul. Kłobucka. dz. ew. nr 29/1, 47, 59/1, 38/3 (cz.), 59/2, 49/1, 33/3, 51, 11/1 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17, decyzja nr 115/17 (16-10-2017), wygaszona w części dec. nr 48/URN/WZ/2024/W (28-06-2024). ▪ Budowa zespołu mieszkaniowego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym, dz. ew. nr 15/1 obr. 1-08-14, decyzja nr 136/URN/17 wz (12-12-2017).
--	---

	▪ Budowa budynku biurowo-usługowego z garażem podziemnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i miejscami postojowymi, ul. Łączyń, dz. ew. nr 62/5, 131/71 (cz.), 12/2 (cz.), 133/2 (cz.), 6214 (cz.), 62/6 (cz.), 111/4 (cz.) obr. 1-08-18, decyzja nr 025/18 (09-03-2018). ▪ Budowa zespołu mieszkalnego, wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym – przeniesienie decyzji nr 132/URN/17 wz, dz. ew. nr 15/1 obr. 1-08-14, decyzja nr 54/URN/18 przeniesienie (20-03-2018). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym, dz. ew. nr 15/1 obr. 1-08-14, decyzja nr 56/URN/18 wz (28-03-2018). ▪ Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, drogą dojazdową z elementami zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 26, 27, 35/1 (cz.) 38/1, 36/3 (cz.), 31/1 (cz.), 36/4 (cz.), 38/2 (cz.), 33/3 (cz.), 38/4 (cz.), 13/1 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17, decyzja nr 060/18 (22-06-2018). ▪ Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze, z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 20 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 092/18 (10-09-2018). ▪ Budynek magazynowo-biurowo-usługowy z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Nowy Służewiec, dz. ew. nr 67 obr. 1-08-18, decyzja nr 014/19 (25-03-2019). ▪ Przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku Centrum Dystrybucji leków z siedzibą firmy Komtur Polska Sp z o.o. oraz budowa nowego budynku magazynowo- biurowego z garażem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, ul. Plac Farmacji 1, dz. ew. nr 7/2, 8/2, 9/6, 18, 19/2, 20, 21, 22, 28/11, 33, 34, 35, 38, 39, 40 obr. 1-08-18, decyzja nr 073/19 (08-08-2019). ▪ Rozbudowa budynku zakładu mechaniki pojazdowej wraz ze zmianą sposobu użytkowania całego budynku na budynek biurowo-magazynowy, ul. Bokerska, dz. ew. nr 7/2, 2/2 (cz.) obr. 1-08-15, decyzja nr 133/19 (19-12-2019). ▪ Budynek myjni samochodowej bezdotykowej 10 stanowiskowej wraz z niezbędną infrastrukturą, z trzema odkurzacami podwójnymi, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 12/1 obr. 1-08-17, decyzja nr 060/20 (29-05-2020). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze, garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, ul. Taborowa, dz. ew. nr 4/4, 5, 6, 10, 24, 23/4 (cz.), 28/12 (cz.) obr. 1-08-18, decyzja nr 068/20 (23-06-2020). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym oraz infrastrukturą towarzyszącą – przeniesienie decyzji nr 081/20 wydanej dla Polskie Centrum Badań i Certyfikacji SA na rzecz HI Kłobucka I sp z o.o., ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/2, 9/9 obr. 1-08-14, decyzja nr 101/20 (10-11-2020). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowa sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, deszczowej, ciepłowniczej, budowa garażu podziemnego, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 60/2 (cz.) obr. 1-08-14, decyzja nr 032/21 (08-06-2021). ▪ Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków warsztatowo-usługowych na funkcje usług oświaty (liceum ogólnokształcące), ul. Taborowa, dz. ew. nr 44/3, 44/4 obr. 1-08-15, decyzja nr 054/2021 (06-08-2021). ▪ Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym oraz infrastrukturą towarzyszącą, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/39, 9/9, 9/15, 9/40 (cz.), 60/2 (cz.) obr. 1-08-14, decyzja nr 057/2021 (12-08-2021). ▪ Budowa budynku biurowo-usługowo-handlowego z parkingiem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu – przeniesienie
--	---

	decyzji nr 080/17 na rzecz LIDL Sp. z o.o. Sp.k., ul. Kłobucka, dz. ew. nr 20/2, 11/1 (cz.); 15/1 (cz.), 43/3, 43/4, 16/3, 16/4, 16/24, 17/1, 135/4, 135/6 obr. 1-08-17; 1-08-18, decyzja nr 089/2021 (08-12-2021). ▪ Budowa budynku biurowo-usługowego z częścią mieszkalną, garażem podziemnym, drogami wewnętrznymi wraz z miejscami postojowymi i niezbędną infrastrukturą techniczną, ul. Łączyń, dz. ew. nr 133/2, 12/2 (cz.), 62/4, 62/6, 131/7 obr. 1-08-18, decyzja nr 001/2022 (10-01-2022). ▪ Budowa budynku hotelowo-usługowego z garażem podziemnym, drogami wewnętrznymi wraz z miejscami postojowymi, elementami zagospodarowania terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, ul. Łączyń, dz. ew. nr 133/2, 12/2 (cz.), 62/4, 62/6, 131/7 obr. 1-08-18, decyzja nr 002/2022 (10-01-2022). ▪ Budowa osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, parkingiem podziemnym, dz. ew. nr 12/1 obr. 1-08-17, decyzja nr 74/URN/22 wz (08-06-2022). ▪ Budowa myjni samochodowej samoobsługowej z sześcioma stanowiskami mycia oraz czterema stanowiskami odkurzania, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 18/2 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 056/2022 (22-06-2022). ▪ Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze, garażem podziemnym oraz infrastrukturą towarzyszącą, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 9/3 obr. 1-08-14, decyzja nr 83/2022 (27-07-2022). ▪ Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Wyczółki, dz. ew. nr 93/1, 93/2, 94 obr. 1-08-18, decyzja nr 84/2022 (27-07-2022) przeniesiona decyzją nr 110/2022 (16-09-2022). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, z garażem podziemnym, wymaganą infrastrukturą techniczną oraz trafostacją wraz z zagospodarowaniem terenu oraz drogą dojazdową, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 58, 31/1, 35/1, 36/3, 36/4, 38/1, 38/8, 52/1, 54/1 (cz.); 13/3 (cz.) obr. 1-08-14; 1-08-17, decyzja nr 140/2022 (23-12-2022) wygaszona w części dec. nr 51/URN/WZ/2024/W (05-07-2024). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi, garażem podziemnym, infrastrukturą (w tym drogą wewnętrzną) oraz zagospodarowaniem terenu, ul. Boksterska, dz. ew. nr 15/2, 15/3 obr. 1-08-14, decyzja nr 15/URN/23 (03-02-2023). ▪ Rozbudowa ul. H. Koprowskiego wraz z budową odwodnienia, oświetlenia, sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, teletechnicznej, ul. Koprowskiego, dz. ew. nr 20/2; 16/4 (cz.), 16/24 (cz.), 135/4 (cz.), 28/1 (cz.), 16/9 (cz.), 16/7 (cz.), 135/6 (cz.), 135/8 (cz.) obr. 1-08-17; 1-08-18, decyzja nr 31/2203 (30-03-2023). ▪ Budowa sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze i garażem podziemnym, ul. H. Koprowskiego, dz. ew. nr 135/13, 135/7 (cz.) obr. 1-08-18, decyzja nr 45/URN/23 (12-04-2023), przeniesiona decyzją nr 89/URN/23 (11-08-2023). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażem podziemnym, drogą wewnętrzną, miejscami postojowymi naziemnymi, elementami zagospodarowania oraz infrastrukturą techniczną, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 14 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 69/2023 (31-08-2023). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Wyczółki, dz. ew. nr 88, 89, 90 obr. 1-08-18, decyzja nr 98/23 (23-11-2023). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze, garażem podziemnym, drogami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną i elementami
--	---

		zagospodarowania terenu, ul. Kłobucka. dz. ew. nr 14 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 16/URN/WZ/2024 (31-01-2024). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 14 (cz.) obr. 1-08-17, decyzja nr 24/URN/WZ/2024 (11-03-2024). ▪ Budowa myjni samochodowej z kontenerem technicznym, stanowiskami odkurzania pojazdów, niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 18/2 obr. 1-08-17, decyzja nr 22/URN/WZ/2025 (18-03-2025). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych ze wspólnym garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu, ul. Wyczółki, dz. ew. nr 99 obr. 1-08-18, decyzja nr 59/URN/WZ/2025 (26-06-2025). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych ze wspólnym garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, stacją transformatorową i zagospodarowaniem terenu, ul. Kłobucka, dz. ew. nr 58, 31/4, 35/4, 36/7, 36/4, 38/8, 52/1, 54/1 (cz.); 13/3 obr. 1-08-14; 1-08-17, decyzja nr 116/URN/WZ/2025 (23-10-2025).
	decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach	Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Warszawie - karty informacyjne o wydanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach. ▪ Budowa punktu dystrybucji paliwa samochodowego - w alternatywnych lokalizacjach: dz. ew. nr 23 obr. 2-06-10 lub dz. ew. nr 9/4, 9/5, 9/17 obr. 2-06-16 - oraz części parkingu P5 (67 miejsc postojowych): dz. ew. nr 16/1 obr. 2-06-07 w Porcie Lotniczym im. Fryderyka Chopina w Warszawie, karta nr 2483/2012. ▪ Modernizacja linii kolejowej nr 8, etap II: odcinek realizacyjny Warszawa - Okęcie - Radom - Kielce w granicach województwa mazowieckiego, karta nr 1368/2019. ▪ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 4 km, w ulicach: Płasy, Hołubcowej, Kadryla, Krasnowolskiej, Puchalskiej, Trambłanki, Kądziołeczki, w drodze dojazdowej do ul. Hołubcowej wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych położonych wzdłuż projektowanych kanałów na terenie Dzielnicy Ursynów, karta nr 1791/2019. Obwieszczenia Prezydenta m. st. Warszawy o wydanych przez niego decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej m. st. Warszawy. ▪ Budowa stacji obsługi pojazdów, dz. ew. nr 17/6, 17/7 obr. 1-08-17, ul. Nowy Służewiec, decyzja nr 523/OŚ/2011 (10-06-2011). ▪ Wytwórnia betonu o zdolności produkcyjnej 75 m³/h (330 Mg/dobę) wraz z infrastrukturą – 5 silosów, zasieki na gromadzenie kruszyw oraz obiekt kontenerowy na cele socjalno-biurowe, przy ul. Mortkowicza, decyzja nr 1069/OŚ/2011 (03-11-2011). ▪ Budowa bazy paliw dla scentralizowanej infrastruktury paliwowej Międzynarodowego Portu Lotniczego im. F. Chopina w Warszawie, przy ul. Wirażowej, decyzja nr 115/OŚ/2014 (10-02-2014). ▪ Budowa instalacji do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, podziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w ramach realizacji stacji paliw (wraz z niezbędną infrastrukturą) dla zaplecza technicznego Węzła Ekspedycyjno-Rozdzielczego na potrzeby Pionu Operacji Logistycznych Poczty Polskiej S.A., dz. ew. nr 131/7 obr. 1-08-18, przy ul. Łączyny 8 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 984/OŚ/2015 (02-10-2015).

	▪ Budowa sieci ciepłowniczej w ul. Wodzirejów od istniejącej sieci w ul. Tanecznej do budynku hotelowego przy ul. Poloneza w Warszawie, decyzja nr 1/2017 (12-04-2017). ▪ Rozbudowa parku biznesu „Poleczki Business Park” zlokalizowanego w okolicy ul. Poleczki, ul. Hołubcowej i ul. Osmańskiej w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 1585/OŚ/2017 (29-12-2017). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi i niezbędną infrastrukturą, dz. ew. nr 20 obr. 1-08-17, ul. Kłobucka 6 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 56/OŚ/2018 (23-01-2018). ▪ Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN 600 i 2xDN 250 na odcinku od komory U-29/L-12 do komory U-29/L-15, ul. Poleczki wraz z kanalizacją teletechniczną, decyzja nr 1/2018 (26-07-2018). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi, garażem podziemnym, infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 15/1 (cz.) obr. 1-08-14, ul. Bokerska w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 446/OŚ/2020 (07-10-2020). ▪ Budowa zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, dz. ew. nr 26/21, 26/23, 30 obr. 1-08-20, w rejonie ulic: Otomańskiej, Osmańskiej i Zatorze w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 534/OŚ/2020 (16-11-2020). ▪ Budowa budynku magazynowo-produkcyjnego wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą, dz. ew. nr 26/21, 26/23, 30 obr. 1-08-20, ul. Otomańska w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 595/OŚ/2020 (18-12-2020). ▪ Budowa osiedla budynków mieszkalnych z dodaną funkcją usługową, ul. Kłobucka 10 i 10A, dz. ew. nr 12/1 obr. 1-08-17, decyzja nr 92/OŚ/2021 (19-03-2021). ▪ Rozbiórka i budowa mostów nad Potokiem Służewieckim na terenie Toru Wyścigów Konnych Służewiec, dz. ew. nr 33/6, 35, 36 obr. 1-08-15, ul. Puławska 266 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 304/OŚ/2021 (24-06-2021). ▪ Budowa stacji regazyfikacji ciekłego azotu, dz. ew. nr 89 obr. 1-08-24, ul. Poleczki 19 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 408/OŚ/2021 (06-08-2021). ▪ Budowa parkingu dla autocystern lotniskowych, dz. ew. nr 12/5, 12/6, 12/2, 13, 18/6, 14/7, 14/8, 14/3, 14/4, 18/7, 15/5, 15/6, 19/3, 19/4, 15/2, 19/2, 18/8, 17/3, 17/4, 20/3, 20/4, 21, 22/4, 22/3, 22/1, 18/4, 18/3, 18/1, 3/25, 3/24 obr. 2-06-05 w Dzielnicy Włochy, decyzja nr 644/OŚ/2021 (21-12-2021). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługą oraz garażem podziemnym, trafostacją wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 58, 23/2, 26, 27 obr. 1-08-14, ul. Kłobucka w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 40/OŚ/2022 (25-01-2022). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi oraz towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną i techniczną, dz. ew. nr 9/39, 9/40, 9/9 obr. 1-08-14, ul. Kłobucka w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 82/OŚ/2022 (10-02-2022). ▪ Budowa budynków magazynowo-produkcyjnych wraz z zapleczami socjalno-biuroowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, dz. ew. nr 26/21, 26/23, 30, 33 obr. 1-08-20, ul. Osmańska w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 157/OŚ/2022 (09-03-2022). ▪ Wykonanie urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej, tj. studni nr 8 i nr 9, o projektowanej wydajności każdego z urządzeń $Q = 50,0 \text{ m}^3/\text{h}$, które wejdą w skład istniejącego ujęcia wód podziemnych Toru Wyścigów Konnych Służewiec, dz. ew. nr 36 obr. 1-08-15 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 258/OŚ/2022 (29-04-2022).
--	--

		▪ Budowa zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego wraz z zespołem socjalno-biurowym przy ul. Otomańskiej w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 6/OŚ/2023 (05-01-2023). ▪ Rozbudowa drogi powiatowej nr 5599W - ul. Kinetycznej, na odcinku od ul. Wirażowej do rejonu dz. ew. nr 12/8 obr. 2-06-19 wraz z remontem ul. Wirażowej na odcinku od ul. Poleczki do ul. Kinetycznej w Dzielnicy Włochy i Ursynów oraz gminie Raszyn, decyzja nr 185/OŚ/2023 (27-04-2023). ▪ „Totalizator Sportowy” - budynek biurowy przy al. Wyścigowej, dz. ew. nr 33/6, 35, 36; 5, 10/1, 10/2 obr. 1-08-15; 1-08-16, decyzja nr 488/OŚ/2023 (10-11-2023).
	uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania	Cały obszar w promieniu 1km od terenu przedsięwzięcia znajduje się w strefie ograniczonego użytkowania zgodnie z: ▪ Uchwała nr 76/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2011 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie. ▪ Uchwała nr 153/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie. Nie odnotowano w nich inwestycji przewidzianych do realizacji.
	miejscowych planach odbudowy	Nie odnotowano miejscowego planu odbudowy w promieniu 1km.
	mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego	Część obszaru w promieniu 1km od terenu przedsięwzięcia deweloperskiego objęta jest arkuszem „Warszawa - Górny Mokotów” N-34-139-A-c-3 (wydanie: IV 2019 r.), map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego. Nie odnotowano na nim inwestycji przewidzianych do realizacji.
	Ustalenia decyzji w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, mogące mieć znaczenie dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym:	
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	Informacja o decyzjach o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanych przez Prezydenta m.st. Warszawy. ▪ Rozbudowa drogi powiatowej nr 5563W – ul. Kłobuckiej na odcinku od rejonu dz. ew. nr 50 obr. 1-08-14 do rejonu dz. ew. nr 15/33 obr. 1-08-17 wraz z budową innej drogi publicznej – ul. Nowy Służewiec na odcinku od rejonu dz. ew. nr 37/1 obr. 1-08-14 do skrzyżowania z ul. Kłobucką w Warszawie wraz z przebudową infrastruktury technicznej, dz. ew. nr 33/13, 38/4, 51, 33/11, 37/7, 38/9; 12/2, 13/2, 11/1, 15/2, 13/4 obr. 1-08-14; 1-08-17, decyzja nr 273/URN/IL/2021 (02-11-2021). ▪ Budowa drogi gminnej ul. Wodzirejów na odcinku długości 205 metrów od ul. Tango do ul. Poloneza, dz. ew. nr 83/3, 83/4, 84/1 obr. 1-08-24 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 27/D/2023 (24-02-2023). ▪ Budowa odcinka drogi publicznej, gminnej oznaczonej w projekcie miejscowego planu symbolem 14.2.KD-D z konieczną infrastrukturą, jednostronnym chodnikiem oraz zjazdem do poszczególnych działek oraz przebudowie innej drogi publicznej – drogi powiatowej - ul. Kłobuckiej, dz. ew. nr 31/1 (31/4, 31/3), 32 (32/2, 32/1), 33/12 (33/16, 33/14, 33/15), 35/1 (35/4, 35/3), 36/3 (36/7, 36/6), 36/5 (36/9, 36/8), 37/2 (37/9, 37/8), 38/1, 38/3 (38/13, 38/11, 38/12), 33/13, 51; 11/1 obr. 1-08-14; 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 35/URN/ZRID/2024 (28-02-2024). ▪ Rozbudowa drogi powiatowej – ul. Kłobuckiej na odcinku od rejonu ul. Złoty Potok do rejonu działki ewidencyjnej nr 23/2 z obrębu 1-08-17, dz. ew. nr 11/1, 15/2, 20/3 obr. 1-08-17 w dzielnicy Ursynów, decyzja nr 198/AM/URN/ZRID/2025 (11-09-2025).

	decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej	Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. - Przebudowa i rozbudowa (modernizacja) linii kolejowej nr 8 Warszawa Okęcie – Radom, na obszarze LCS Warszawa Okęcie (od km 11,800 do km 38,800), na odcinkach: stacja Warszawa Okęcie od km 11,800 do km 15,300 oraz szlak Warszawa Okęcie – Piaseczno od km 15,300 do km 18,149 (roboty budowlane będą prowadzone na działkach ewidencyjnych w Dzielnicy Ursynów i Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy), znak: WIŚ-III.747.3.9.2013.BG1 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Krajowy Program Kolejowy do 2030 roku (z perspektywą do roku 2032) - uchwała nr 144/2023 Rady Ministrów z dnia 16 sierpnia 2023 r. - Dobudowa torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa Al. Jerozolimskie - Piaseczno wraz z połączeniem do Konstancina-Jeziornej: etap I odc. Warszawa Aleje Jerozolimskie - Warszawa Okęcie. - Dobudowa torów aglomeracyjnych na odcinku Warszawa Al. Jerozolimskie - Piaseczno wraz z połączeniem do Konstancina-Jeziornej: etap II odc. Warszawa Okęcie - Zalesie, Warszawa Aleje Jerozolimskie - Warszawa Zachodnia oraz połączenie do Konstancina-Jeziornej.
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego	Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. - Przebudowa lotniska użytku publicznego- Portu Lotniczego im. F. Chopina w Warszawie – Rozbudowa drogi kołowania DK-A8 oraz budowa płyty postojowej dla samolotów PPS-12, cz. dz. ew. nr 2/29, 2/177, 2/178, 2/180, 2/181, 2/182, 2/183, 2/184, 2/189, 2/202, 2/203, 2/204, 2/205, 2/206, 2/211, 2/212, 2/213, 2/214, 2/215, 2/216, 2/217, 2/218, 2/225, 32, 36, 51, 2/224; 9/12, 9/13, 9/14, 9/15; 11/23, 11/24, 14/1, 15/1, 16/1, 20/5, 20/6, 20/7, 20/8, 20/9; 1/4, 1/6, 1/7, 1/8, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 9/3 obr. 2-06-07; 2-06-16; 2-06-17; 2-06-20, decyzja nr 58/2013 (12-02-2013) o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. - Budowa urządzenia do obsługi ruchu lotniczego, systemu nawigacyjnego ILS/DME RWY33 (ILS LOC33 i ILS GP33) obejmującej budowę fundamentów pod konstrukcję anten ILS (wraz z montażem anten), montaż kontenerów na urządzenia radionawigacyjne i rozbudowę infrastruktury technicznej - przyłącza energetycznego i kanalizacji teletechnicznej, cz. dz. ew. nr 2/18, 2/88, 2/90, 45/1, 45/2, 45/3, 2/29, 2/44, 2/148, 2/150, 2/151, 2/156, 2/162, 2/164, 2/180, 2/190, 2/191, 2/192, 2/202, 2/203, 2/204, 2/205, 2/206, 2/211, 2/212, 2/213, 2/214, 2/215; 9/12, 9/13, 9/14, 9/15; 14/1, 20/5; 2/1, 2/2 obr. 2-06-07; 2-06-16; 2-06-17; 2-06-20, decyzja nr 111/2013 (22-03-2013) w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. - Przebudowa lotniska użytku publicznego (budowa nawierzchni lotniskowych i drogowych) – płaszczyzny do odladzania samolotów wraz z korektą przebiegu przyległej drogi kołowania DK-L, dz. ew. nr 2/173, 2/174, 2/175, 2/176, 2/180, 2/181, 2/182, 2/185, 2/186, 2/187, 2/188, 2/189, 2/204, 2/205, 2/206, 2/207, 2/208, 2/209; 1/14 1/20, 1/21, 2, 3/2, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 8/1, 8/2, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/11, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 10/6, 11/3; 11/23, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 21/2, 21/3 obr. 2-06-07; 2-06-16; 2-06-17, decyzja nr 198/2013 (03-06-2013) o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego

		▪ Budowa nowych nawierzchni płyt postojowych wraz z budową oświetlenia na terenie MPS (magazyn paliw i smarów) na terenie Lotniska Chopina w Warszawie. Adres inwestycji: działki ew. nr 21, 11, 3, 22, 4/16, 18/1, 5/4, 6/4, 7/4, 8/4, 9/4, 4/2, 4/14, 4/18, 4/19, 4/1, 4/12, 4/31, 4/32, 4/4, 23, 4/36 z obr.0610 (nazwa 2-06-10) – obiekt budowlany kategorii XXVI, XXIII, decyzja nr 136/II/2016 (2016-04-22), znak: WI-II.7820.3.7.2015.MP o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. ▪ Budowa budynku Terminalu towarowego CARGO 2 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, ul. Wirażowa, dz. ew. nr 11/17, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 20/9, 20/10 obr. 2-06-17, dz. ew. nr 1/12, 3/13, 3/14, 3/17, 3/18, 4, 5/2, 6/2, 8/5 obr. 2-06-20, Dzielnica Włochy, adres obiektu: Lotnisko im. Fryderyka Chopina m.st. Warszawa, decyzja nr 32/II/2018 (14-08-2018 zmieniona decyzjami nr 3/SPEC/2019 (28-01-2019), 97/SPEC/2019 (23-07-2019) (2018-08-14), znak: WI-II.7820.3.6.2015.KZ(MP); WI-II.7820.3.6.2015.KZ(MP) o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie rozbudowy lotniska użytku publicznego. ▪ Przebudowa lotniska użytku publicznego polegającego na budowie drogi szybkiego zjazdu z drogi startowej 1 (DS.-1) pomiędzy drogami kołowania DKN1, a DK-N3 w ramach zadania: „opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z analizą bezpieczeństwa na rozbudowę i przebudowę infrastruktury lotniskowej – część 1: Droga szybkiego zjazdu z DS.-1, zlokalizowana pomiędzy DK-N1, a DK-N3”. Lokalizacja inwestycji: działki nr ew. 2/29, 65 obręb 20607, dz. nr ew. 4/35, 4/39, 4/40 obręb 20610, dz. nr ew. 1/5, 1/11, 1/12, 1/13, 1/15, 1/18, 1/19, 1/20, 2, 3/2, 4/15 obręb 20616, jednostka ewidencyjna 146517_8, Dzielnica Włochy, na terenie lotniska im. F. Chopina, decyzja nr 55/II/2018 (2018-12-27), znak: WI-II.7820.3.9.2018.AC o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. ▪ Budowa dwóch dróg kołowania przed progiem 29 wraz z infrastrukturą towarzyszącą: elektroenergetyczną, teletechniczną, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej tłocznej, wodociągową i oświetlenia nawigacyjnego, budowę ogrodzenia lotniska i płotu przeciwpodmuchowego, na terenie lotniska im. F. Chopina, decyzja nr 58/SPEC/2019 (2019-05-15), znak: WI-I.7820.3.1.2019.MP o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie rozbudowy lotniska użytku publicznego. ▪ Rozbudowa lotniska użytku publicznego polegająca na budowie płyt PPS-5C, PPS-10, PPS-15 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na PPS-15 wraz z pracami towarzyszącymi”, na terenie Lotniska im. Fryderyka Chopina w Warszawie, dz. ew. nr 3/25, 18/1, 18/3, 18/4, 22/4, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 33/1, 33/3, 33/4, 34/1, 34/2; 2/2, 2/29, 16/3, 65, 2/32, 2/171, 2/172, 23/1 (23/12, 23/11); 4/1, 4/2, 4/4, 4/6, 4/12, 4/13, 4/14, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/28, 4/29, 4/31, 4/32, 4/35, 4/36, 4/37, 4/39, 4/40, 4/41, 4/42, 4/43, 5/1, 5/4, 6/1, 7/1, 8/1, 8/4, 9/1, 9/4, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/21, 10/22, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 18/1, 19, 20, 21, 22, 23, 1/5, 3, 4/44, 6/4, 7/4, 11, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10; 4/31, 5/17, 5/22, 4/1, 4/10, 5/18; 1/5, 1/7, 2, 4/5, 4/6 obr. 2-06-05; 2-06-07; 2-06-10; 2-06-11; 2-06-16, decyzja nr 29/SPEC/2021 (2021-03-31) o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie przebudowy lotniska użytku publicznego.
	decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych.

decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej.
decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej.
decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego.
decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej.
decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.
Dodatkowo, Deweloper informuje, że w promieniu 1km przewidziano poniższe inwestycje: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy - uchwała Rady m. st. Warszawy nr LXXXII/2746/2006 z dnia 10 października 2006 r., zmieniona uchwałami nr: L/1521/2009 z dnia 26 lutego 2009 r., XCII/2689/2010 z dnia 7 października 2010 r., LXI/1669/2013 z dnia 11 lipca 2013 r., XCII/2346/2014 z dnia 16 października 2014 r., LXII/1667/2018 z dnia 1 marca 2018 r. i LIII/1611/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. oraz uzupełniona uchwałą nr LIV/1631/2009 z dnia 28 kwietnia 2009 r. ▪ Planowane drogi zbiorcze: – Z/I - ul. Kłobucka - bis, przedłużenie ul. Kłobuckiej w stronę północną do ul. Płasy wzdłuż ul. Zatorze. ▪ Planowane ścieżki rowerowe: wzdłuż ulic: Kłobucka; Koprowskiego; Wyczółki; Łączyny (odc. ul. Galopu - do rejonu ul. Koprowskiego); Otomańska; Osmańska (odc. ul. Poleczki - ul. Otomańska); Poloneza; Taneczna; Zatorze. ▪ Projektowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: – linie kablowe 110kV - wzdłuż ulic: Poloneza (od rejonu Jeziora Grabowskiego do ul. Poleczki); Poleczki (odc. ul. Poloneza w stronę ul. Puławskiej); – punkty segregacji i konfekcjonowania surowców wtórnych, tymczasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych, demontażu i rozdrabniania odpadów niebezpiecznych i wielkogabarytowych - w rejonie ul. Kłobuckiej i ul. Nowy Służewiec; – kolektory sanitarne - wydłuż ulic: Hołubcowej (odc. ul. Płasy - ul. Poleczki); Poloneza (od ul. Wodzirejów w stronę ul. Płasy); – przewody tłoczone deszczowe - w rejonie Jeziora Grabowskiego; – gazociąg średniego ciśnienia - wzdłuż ulic: Kłobucka; Wirażowa; Wyczółki (odc. ul. Nowy Służewiec - ul. Galopu); Nowy Służewiec (odc. ul. Wyczółki - ul. Wirażowa). ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: – ZP1 - w rejonie ulic: Łączyny, Wyczółki, Kłobuckiej i Złoty Potok; – ZP1 - tereny w rejonie Jeziora Grabowskiego. ▪ Planowane tereny produkcyjno-usługowe:	

- (PU).12 - w rejonie skrzyżowania ul. Poleczki z ul. Kłobucką i ul. Zatorze;
- (PU).20 - w rejonie ul. Poleczki, ul. Hołubcowej, ul. Zatorze i ul. Płasy.

- Ponadto w promieniu 1km od przedmiotowej nieruchomości wydzielone zostały m.in. wydzielania terenowe, dla których SUIKZP wyznacza następujące kierunki zmian i przekształceń w zakresie przeznaczenia terenów: M2.12 - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; (U).30, (U).20, (U).12, U.12 - tereny usług.

Obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

- Przebudowa i rozbudowa (modernizacja) linii kolejowej nr 8 Warszawa Okęcie – Radom, na obszarze LCS Warszawa Okęcie, na odcinku stacja Warszawa Okęcie od km 11,800 do km 15,300, w zakresie infrastruktury towarzyszącej usytuowanej na częściach działek ewidencyjnych: nr 27 obręb 1-08-17; nr 2/2 i nr 3/3 obręb 1-08-26 oraz nr 2/2 obręb 1-08-32 w Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy, decyzja znak: WI-III.7840.7.39.2015.BG1 o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia.

Informacja o decyzjach o pozwoleniu na budowę wydanych przez Prezydenta m. st. Warszawy.

- Budowa: 32 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej (6 szeregów A, B, C, D, E, F) wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą, ul. Wodzieńców, dz. ew. nr 83/8 obr. 10824 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 40/D/19 (01-03-2019).
- Budowa: sieci gazowej gazu ziemnego z przyłączami dla budynków mieszkalnych, ul. Wyczołki, dz. ew. nr 55/1, 129/2, 108/1, 108/2 obr. 10818 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 60/D/19 (03-04-2019).
- Budowa i rozbiórka: sieci elektroenergetycznej SN, ul. Poleczki, dz. ew. nr 34/3, 36/1; 32, 30, 33 obr. 10822; 10823 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 165/D/20 (17-08-2020).
- Budowa: stacji regazyfikacji ciekłego azotu, ul. Poleczki 19, dz. ew. nr 89 obr. 10824 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 203/D/21 (29-10-2021).
- Budowa: kanalizacji ściekowej DN 600 L=597 wraz z odcinkami sieci DN 200mm L=56,5 wg projektu zamiennego - zmiana decyzji 145/D/17 (30-05-2017), ul. Poloneza, dz. ew. nr 15/1; 17, 3/1, 4/1, 13/7, 13/2, 15/2, 15/1; 1, 2/3, 2/4, 3/4, 11, 10, 12 obr. 10823; 10828; 10829 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 8/D/2022 (18-01-2022).
- Budowa: 4 bud. mieszk. jednorodzinnych w zab. szeregowej z garażami wbudowanymi w bryłę budynku, dz. ew. nr 112, 113 obr. 10818 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 31/D/22 (03-03-2022).
- Rozbudowa: terminala kurierskiego DHL, ul. Wirażowa, dz. ew. nr 22/3, 6/1, 5/2, 5/1, 4 obr. 20617 w Dzielnicy Włochy, decyzja nr 65/AB/2022 (19-04-2022).
- Budowa: linii kablowych SN-15kV dla zasilania stacji transformatorowej 15/o,4kV, 2x630kVA, dz. ew. nr 20/4, 20/3, 11/1 obr. 10817 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 90/D/2022 (19-05-2022).
- Przebudowa i nadbudowa: budynku biurowo-magazynowego stanowiąca 1 i 2 etap inwestycji polegającej na przebudowie i nadbudowie istniejącego budynku oraz budowie nowego budynku magazynowo - biurowego, ul. Koprowskiego, dz. ew. nr 7/2, 8/2, 18, 19/2, 20, 33, 34, 38, 39, 40, 9/6, 21, 22, 28/11, 35 obr. 10818 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 138/D/2022 (09-08-2022), zmieniona dec. nr 86/D/2023 (24-07-2023).
- Budowa: budynku usługowego (handel) z urządzeniem reklamowym, parkingiem, zjazdem i niezbędną infrastrukturą, dz. ew. nr 135/5, 135/4, 16/4, 133/1 obr. 10818, ul. Łączyń w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 159/D/2022 (14-09-2022).
- Budowa: stacji tankowania wodoru wraz z infrastrukturą towarzyszącą, dz. ew. nr 15/3, 22 obr. 10824, ul. Poleczki w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 153/D/2022 (06-09-2022).
- Budowa: sieci kanalizacji sanitarnej DN 20mm oraz ciągach osiedlowych wraz z odcinkami sieci DN 200mm od kanału głównego do granic nieruchomości prywatnych, dz. ew. nr 17; 15/1; 3/5; 16, 17; 61/1, 67/1, 22, 87/4, 84/5, 31/3, 29/12, 29/13, 60/4, 16/3, 16/4, 60/3, 88/6; 63/3, 30/10, 33/1, 1/6, 1/5, 1/7 obr. 10826; 10828; 10832; 10833; 10834; 10836, ul. Płasy w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 155/D/2022 (09-09-2022).
- Rozbiórka i budowa: mostu nr 145/29, instalacji gazowej, instalacji wodociągowej, kanalizacji deszczowej, instalacji elektrycznej, instalacji telekomunikacyjnej, kanalizacji kablowej oraz nawierzchni, dz. ew. nr 33/6, 35, 36 obr. 10815, ul. Puławska w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 183/D/2022 (13-10-2022).
- Budowa: budynku hotelowego, dz. ew. nr 32 obr. 10823, ul. Poleczki w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 47/D/2023 (24-04-2023).
- Budowa: budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, dz. ew. nr 9/39, 9/9 obr. 10814, ul. Kłobucka w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 54/D/2023 (19-05-2023).

- Budowa: budynku magazynowego typu self storage, dz. ew. nr 8/7, 10/8 obr. 10819, ul. Poleczki w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 84/D/2023 (21-07-2023).
- Budowa: budynku hotelowo-usługowego z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 68, 69; 58, 59, 62 obr. 10821; 10823, ul. Hołubcowa w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 29/URN/PB/2024 (16-02-2024).
- Budowa: 6 budynków wielorodzinnych z usługami w parterze, wspólnym garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 135/7 obr. 10818 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 109/AM/URN/PB/2024 (23-05-2024).
- Budowa: sieci elektroenergetycznej SN 15kV, dz. ew. nr 9/3 (cz.), 9/40 (cz.), 18 (cz.) obr. 10814, ul. Kłobucka w Dzielnicy Ursus, decyzja nr 71/URN/PB/2024 (06-06-2024).
- Budowa: budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym, dz. ew. nr 9/3 obr. 10814, ul. Kłobucka w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 148/URN/PB/2024 (06-11-2024).
- Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania: budynków warsztatowo-usługowych na potrzeby Liceum Ogólnokształcącego, dz. ew. nr 44/3, 44/4, 43, 51 obr. 10815 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 46/URN/PB/2025 (20-03-2025).
- Rozbiórka: budynków mieszkalnych oraz innych budowli, dz. ew. nr 26, 23/2 obr. 10814 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 56/URN/PB/2025/R (01-04-2025).
- Rozbiórka: budynków mieszkalnych oraz innych budowli, dz. ew. nr 58 obr. 10814 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 53/URN/PB/2025/R (01-04-2025).
- Budowa: linii kablowych sn-15kV w związku z przebudową ul. Kłobuckiej, dz. ew. nr 11/1, 20/3 obr. 10817 w Dzielnicy Ursynów, decyzja nr 114/URN/PB/2025 (17-07-2025).