

ROBYG



www.robbyg.pl/lodz

Nasza misja

5 aglomeracji
Warszawa, Trójmiasto,
Wrocław, Poznań, Łódź

24
lata na rynku

33 000
sprzedanych mieszkań

90 000
zadowolonych klientów

Pragniemy być naturalnym wyborem dla każdego, kto szuka mieszkania w dobrym standardzie i lokalizacji za satysfakcjonującą cenę. Chcemy tworzyć przyjazne i bezpieczne miejsca do życia. Dlatego projektujemy je w zgodzie z ideą zrównoważonego rozwoju, z myślą o środowisku naturalnym oraz potrzebach poszczególnych osób i całych społeczności.

Na naszych osiedlach tworzymy funkcjonalne, bogate w roślinność przestrzenie zachęcające do zdrowego stylu życia i aktywnego spędzania czasu. W budynkach stosujemy zaawansowane technologicznie rozwiązania sprzyjające ekologii i oszczędzaniu.

Wierzmy, że odpowiedzialne budownictwo jest elementem budowania wspólnoty, w której każdy jest ważny. Nasze inwestycje to nie tylko budynki do mieszkania — to dobre miejsce do życia w Twoim stylu.



Twoje Miejsce

Szanowni Państwo,
z ogromną przyjemnością zapraszam do zapoznania się z naszą inwestycją w Łodzi – pierwszym projektem, który realizujemy w tym wyjątkowym mieście.

Nasze nowe przedsięwzięcie to nowoczesny apartamentowiec w samym sercu Łodzi, stworzony z myślą o komforcie, funkcjonalności i wysokiej jakości życia. Doskonała lokalizacja zapewni łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, bogatej infrastruktury usługowej, kulturalnej i edukacyjnej, a także bliskość najważniejszych punktów miasta.

W ofercie znajdą Państwo różnorodne mieszkania – od przytulnych kawalerek po przestronne apartamenty z tarasami i widokiem na panoramę Łodzi. To idealne miejsce zarówno dla osób poszukujących własnego „M”, jak i dla inwestorów szukających atrakcyjnych lokali pod wynajem.

Serdecznie zachęcam do poznania szczegółów oferty i odwiedzenia naszego biura sprzedaży. Nasi doradcy z przyjemnością przedstawia Państwu wszystkie atuty tej wyjątkowej inwestycji.

**Joanna
Chojcka**

Dyrektor ds. sprzedaży i marketingu ROBYG



Joanna Chojcka

Komfort. Styl. Nowoczesność.

371 funkcjonalnych mieszkań w **nowoczesnym apartamentowcu** z garażem podziemnym - wygoda i bezpieczeństwo na co dzień.



Lokale usługowe na parterze - wszystko, czego potrzebujesz, w zasięgu kilku kroków.



Strefa Fitness dostępna dla mieszkańców - aktywność bez wychodzenia z domu.



Eleganckie części wspólne, zaprojektowane indywidualnie - wyjątkowy design, który buduje prestiż inwestycji.



Nowoczesna strefa coworkingowa - idealna przestrzeń do pracy, spotkań i rozwoju.



Monitoring i wideodomofony - kontrola dostępu i bezpieczeństwo, na które możesz liczyć każdego dnia.



Zielone patio z małą architekturą - miejsce relaksu i spotkań, zaprojektowane z troską o środowisko.



Jasna, elegancka elewacja - estetyka, która wyróżnia budynek i nadaje mu ponadczasowy charakter.



Przedstawione materiały graficzne mają charakter podglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne.

ROBYG

Czas na Łódź

Ogólnopolski deweloper **ROBYG** debiutuje na łódzkim rynku, rozpoczynając swoją działalność od prestiżowej inwestycji **Lira House** przy **ul. Pomorskiej**. To nowy wymiar jakości w centrum Łodzi – **nowoczesny apartamentowiec** z bogatą infrastrukturą, strefami **rekreacyjnymi** i **ekologicznymi rozwiązaniami**. Projekt **łączy atrakcyjną lokalizację z wysokim standardem wykonania i innowacjami**, z których marka ROBYG jest znana w całej Polsce.

Wysoki standard. Zielone podejście.

Smart House by Keemple - Nowoczesny system zarządzania mieszkaniem- komfort, oszczędność i pełna kontrola z poziomu smartfona.



Światłowód i TV w każdym mieszkaniu - Szybki Internet i telewizja doprowadzone bezpośrednio do Twojego lokalu- gotowe do podłączenia.



Nowoczesne windy z odzyskiem energii - Ciche, energooszczędne windy o podwyższonym standardzie wyposażone w komunikaty głosowe i panel z pismem Braille'a.



Inteligentne oświetlenie LED - Ekonomiczne oświetlenie części wspólnych i garażu sterowane czujnikami ruchu i zmierzchu.



Energia ze słońca - Panel fotowoltaiczny na dachu wspierający zasilanie budynku, pozwalający na zmniejszenie zużycia energii z sieci.



Ładowarki dla samochodów elektrycznych - Ogólnodostępna stacja ładowania oraz możliwość montażu indywidualnego przyłącza ładowarki w hali garażowej.



Bezpieczna i wygodna hala garażowa - Zdalnie sterowana brama, system antyoblodzeniowy i czujniki CO i LPG- bezpieczeństwo i komfort użytkowania.

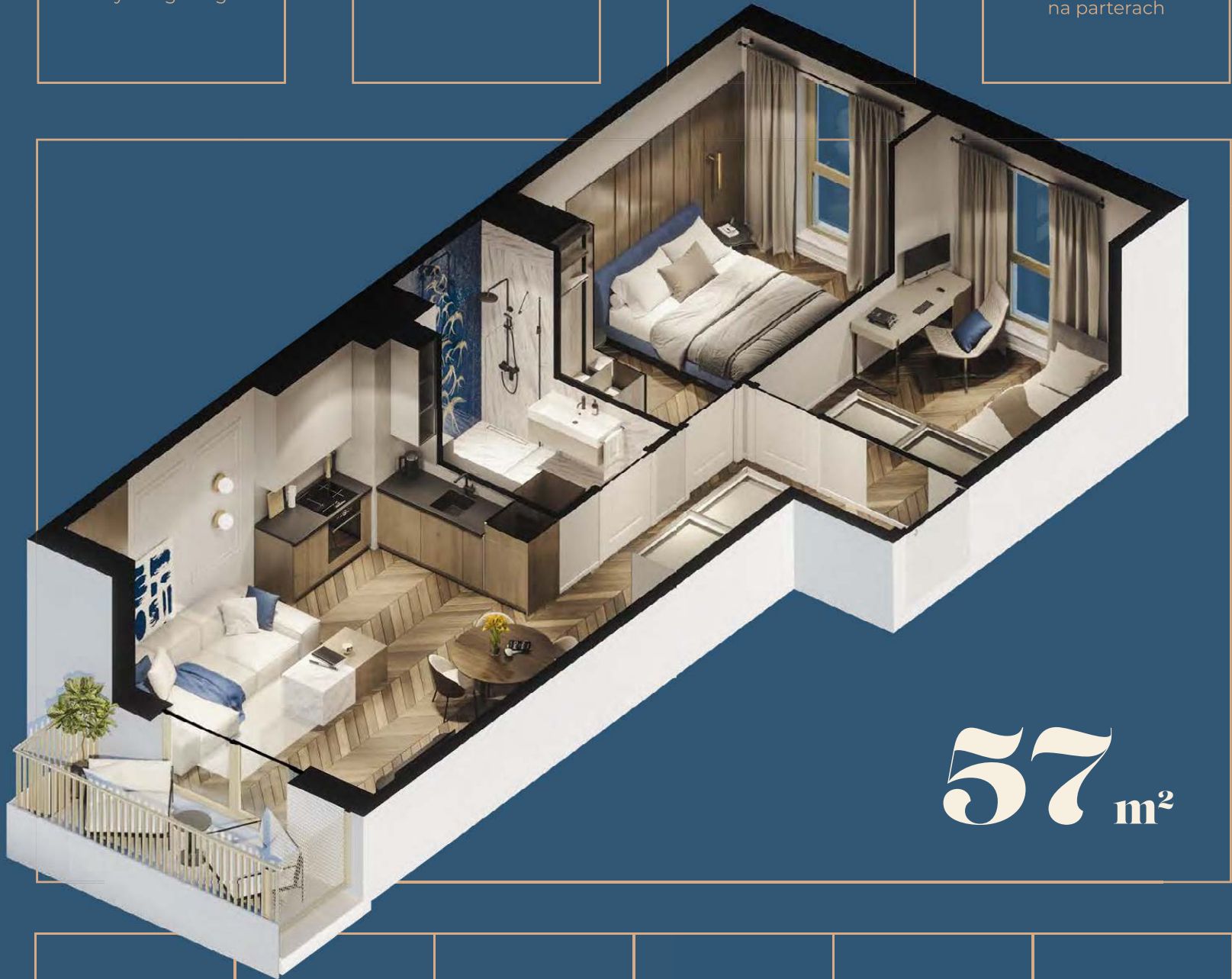


Udogodnienia dla rowerzystów - Stacje naprawcze, stojaki i rowerownia- wszystko, czego potrzebujesz, by wygodnie korzystać z roweru na co dzień.



Przedstawione materiały graficzne mają charakter podglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne.

- Nawiewniki
z możliwością
zastosowania filtra
antysmogowego
- Parapety kamienne
lub z konglomeratu
- Trzyszybowe
okna o wysokiej
izolacyjności
- Zewnętrzne rolety
przeciwsłoneczne
sterowane
elektrycznie,
na parterach

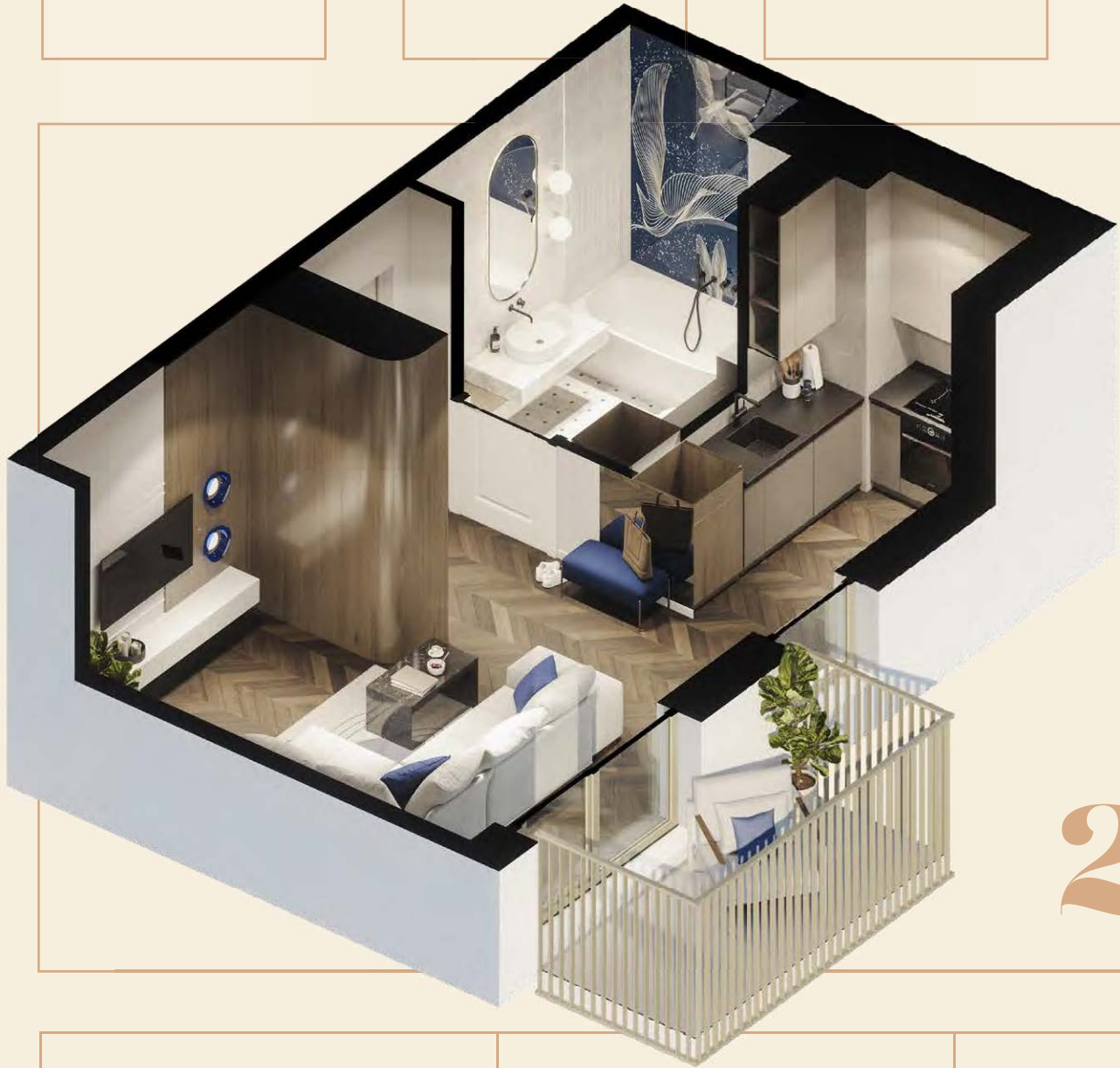


57 m²

salon z aneksem:	hol:	pokój 1:	pokój 2:	łazienka:	balkon:
22,95 m ²	6,94 m ²	10,09 m ²	12,05 m ²	5,00 m ²	5,42 m ²

Przedstawione materiały graficzne mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne.

- Liczniki ciepła oraz
liczniki ciepłej
i zimnej wody
z funkcją zdalnego
odczytu
- Instalacja
światłowodowa
doprowadzona do
wszystkich mieszkań
- Smart House
by Keemple
- Jednoskrzydłowe
drzwi antywłamaniowe
oraz portal
drzwiowy z paneli
wykończonych okleiną
drewnopodobną



28 m²

salon z aneksem:	łazienka:	balkon:
22,96 m ²	5,01 m ²	4,67 m ²

Przedstawione materiały graficzne mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne.



Dzień dobry Łódź

Twoja Przestrzeń

Panel fotowoltaiczny na dachu budynku



Ładowarka samochodów elektrycznych



Elegancka elewacja malowana z użyciem farby antysmogowej



Kostka antysmogowa



Starannie zaplanowana zieleni, w tym łąki kwietne i ogrody deszczowe



Ławki solarne



Stacja rowerowa, stojaki i miejsca na rowery



Strefa fitness



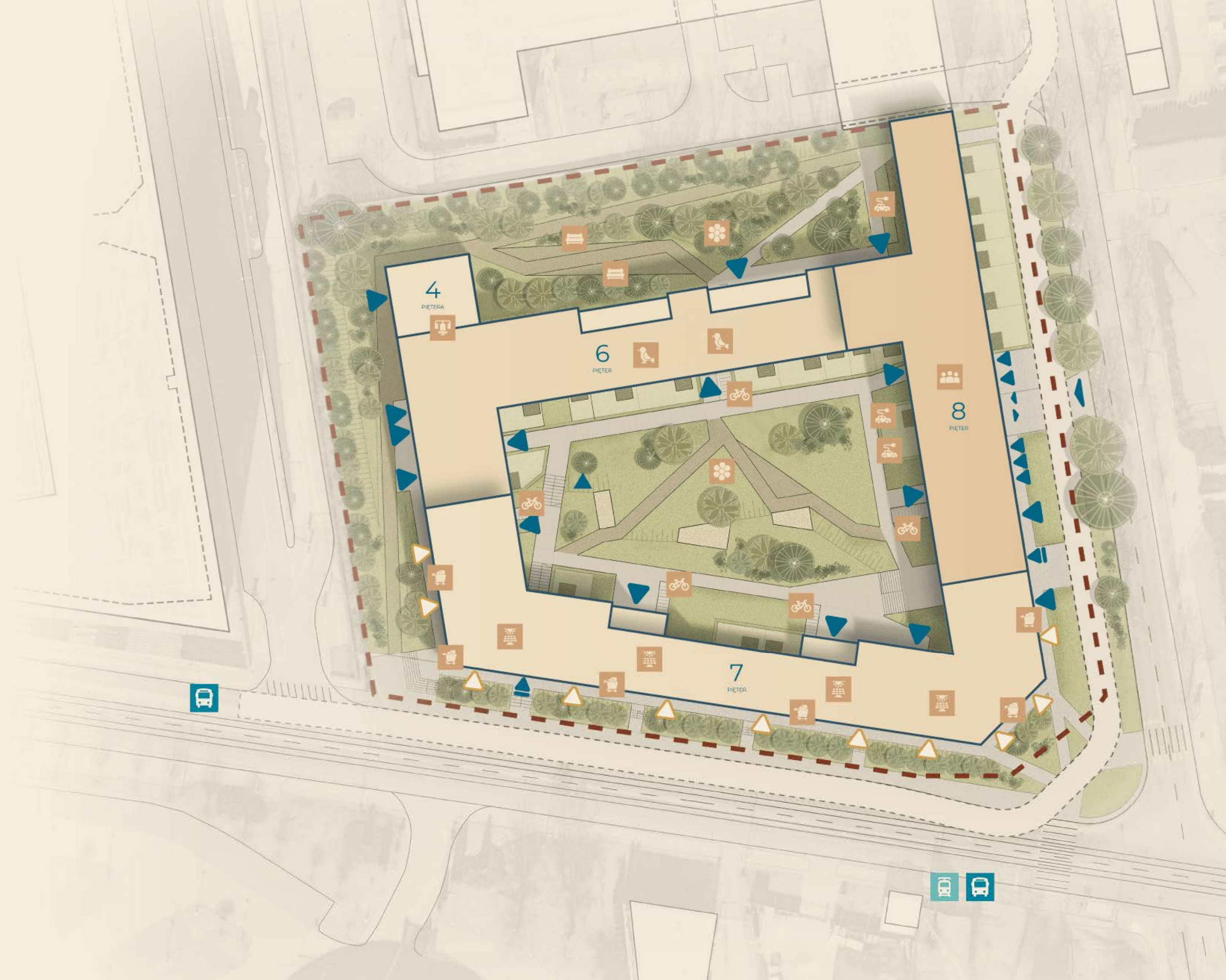
Strefa coworkingowa



Budki lęgowe, karmniki, poidełka



Lokale usługowe na parterze



Lokalizacja pełna możliwości

Lira House to wyjątkowy projekt położony przy ul. Pomorskiej, w samym centrum Łodzi – idealny dla osób ceniących miejski rytm życia i bliskość wszystkiego, co ważne.

Zaledwie kilka minut do ulicy Piotrkowskiej – tętniącego życiem centrum kulturalnym i towarzyskim miasta.



W sąsiedztwie parki, biurowce, Uniwersytet Łódzki, Manufaktura oraz dworzec kolejowy.



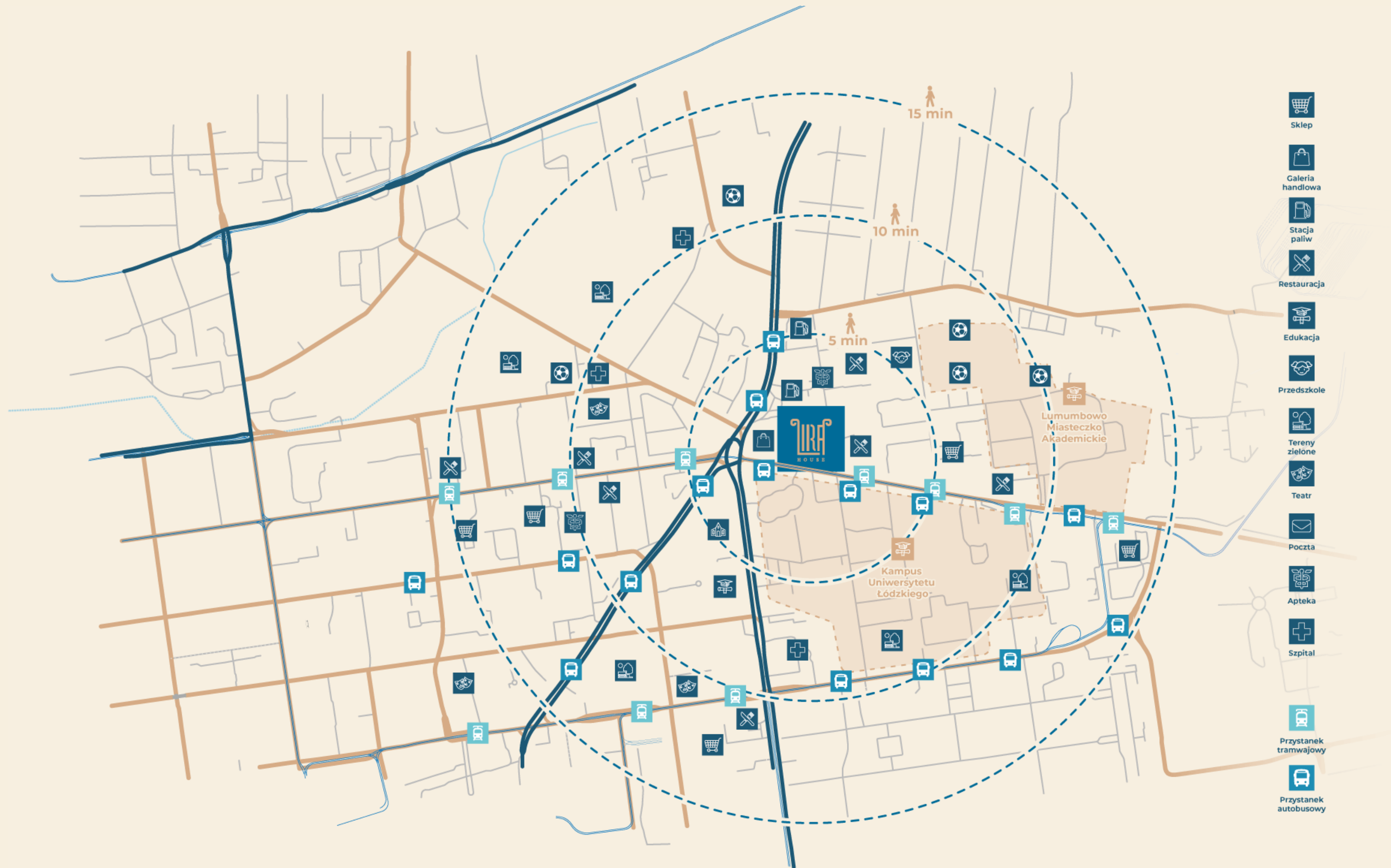
Doskonała komunikacja z całym miastem – szybki dostęp do przystanków i głównych arterii.



Bezpośredni dojazd do autostrady A1 i A2, umożliwiający wygodne podróże w kierunku Warszawy i innych miast.



Idealna lokalizacja łącząca energiczny styl życia centrum z komfortem codziennej wygody.



Wiarygodność potwierdzona doświadczeniem

Stabilność i potencjał rozwoju

Dysponujemy rozbudowanym bankiem ziemi, który zapewnia bezpieczną realizację przyszłych projektów oraz solidne zaplecze finansowe na dalsze inwestycje.

Dbałość o infrastrukturę miejską

Tworzymy nie tylko budynki, ale także infrastrukturę publiczną – drogi dojazdowe, chodniki, ścieżki rowerowe, oświetlenie i sygnalizację, które służą wszystkim mieszkańcom.

Zaangażowanie społeczne

Aktywnie wspieramy lokalne inicjatywy, kulturę, sport i zdrowie. Współorganizujemy wydarzenia społeczne, wspieramy fundacje i szpitale oraz finansujemy zakup sprzętu medycznego.

Członkostwo w PZFD

Jako członek Polskiego Związku Firm Deweloperskich działamy zgodnie z Kodeksem Dobrych Praktyk, zapewniając transparentność i najwyższe standardy obsługi klientów.

Równość i różnorodność

Podpisując Kartę Różnorodności, zobowiązaliśmy się do promowania równych szans, tolerancji i otwartości w miejscu pracy.

Budujemy nie tylko domy, ale społeczności

Każda nasza inwestycja to część większej całości – tworzymy przyjazne osiedla i aktywne społeczności lokalne, które tętnią życiem i integrują mieszkańców.



URA
HOUSE

Twój dom .Twój spokój. Twoja Łódź.



5
aglomeracji

24
lata doświadczenia

90 000
zadowolonych klientów

33 000
sprzedanych mieszkań

ESG - dla planety, dla ludzi, dla odpowiedzialnego biznesu

Strategia ROBYG w zakresie zrównoważonego rozwoju opiera się na trzech filarach: środowisku, społeczeństwie i ładzie korporacyjnym. Wszystkie nasze projekty realizujemy z poszanowaniem środowiska naturalnego, wdrażając innowacyjne rozwiązania ekologiczne. Działamy odpowiedzialnie, współpracując z lokalnymi przedsiębiorcami i rzetelnie zarządzając firmą. Nasza obecność w ścisłej czołówce polskich deweloperów przekłada się na pewność i zaufanie, jakim darzą nas klienci.

Biuro Sprzedaży

90-001 Łódź

ul. Juliana Tuwima 64A lok. 119

(Salon Najmu Mieszkań Vantage Rent)

Telefon 42 203 11 00

sprzedaz.lodz@robyg.com.pl



PZFD
Polski Związek
Firm Deweloperskich



ROBYG